

Paris 13ème – 3 pièces meublé – 48 m²



Détails :

Ref : 1300

Loyer : 1800 € CC

Ville : Paris

Quartier : Saint Marcel

Surface : 48 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Chauffage : individuel

Etage : 1er

Année de construction : 1930

Exclusivité IMMOTEC. Au pied du métro Saint Marcel, dans un bel immeuble en pierre de Taille, au 1er étage, 3 pièces de 48m² meublé comprenant entrée, séjour, 2 chambres, cuisine équipée, salle de bains, wc. Libre immédiatement.

Immeuble :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

Consommations énergétiques



221

Emissions de gaz à effet de serre



21

Données financières :

-Dépôt de garantie : 3200 €

-Bail d'habitation classique : honoraires de 15€ TTC/m² = 720€

(dont état des lieux = 144€)

-Bail résidence secondaire ou code Civil : honoraires

de 10% HT du loyer annuel hors charges = 2304€ TTC