

**Paris 15^e – Bir Hakeim – Studio – 38 m² – cave
Référence : 1283****Descriptif**

Bir Hakeim, dans un tour du Front de Seine, ravissant studio idéal pour location saisonnière ou pour investissement. Le studio est très lumineux, il comporte une entrée, une salle de bains avec wc, une pièce principale et une cuisine séparée et équipée. Une cave complète ce bien. Proximité métros, transports, commerces.

Caractéristiques générales

Bâtiment de 15/30 étages
Année construction : 1977



Les informations sur les risques auxquelles ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contact

Julien BENSIMON - Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com

Prix :350 000 € HAI**Aménagement du bien**

Studio très lumineux
Entrée

Salle de bain avec wc
Une pièce principale
Une cuisine séparée et équipée
Cave

Étage : 15^{ème}
Avec ascenseur + gardien
Type chauffage: central radiateurs CPCU

Données financières

Prix de vente HAI : 350 000 €
Honoraires TTC inclus : 4,5% charge acquéreur

Charges mensuelles : 280 €