

**Paris 15ème – 2 pièces 60m² + cave
ref : 1260****Descriptif**

Métro Charles Michels, dans un immeuble récent avec gardien, au 1er étage avec ascenseur, splendide 2 pièces de 60m² entièrement refait à neuf avec matériaux de qualité. L'appartement dispose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine équipée, d'une chambre, d'une salle de bains avec wc, d'un dressing et d'une cave. Proximité métros, commerces, marché. Visite 3D disponible sur demande.

Caractéristiques générales

Bâtiment de 10 étages
Ascenseur
Année construction : 1955

Diagnostic Performance Energétique
D (182)
Indice d'émission gaz à effet de serre
D (31)

Les informations sur les risques auxquelles ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contact

Julien BENSIMON - Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com

Prix : 555.000€**Aménagement du bien**

Séjour
1 coin chambre
1 salle de bains + 1 wc
Etage : 1ème étage/10 avec ascenseur
Cuisine : américaine et équipée
Type chauffage : collectif
Eau chaude : collective

Données financières

Charges : 300€/mois

Prix de vente : 555.000€ FAI
Incluant Honoraires agence :
3%TTC à la charge de l'acquéreur

Visite 3D ->