IMMOTEC
PARIS

Vanves – 3 pièces 67m² – ref : 1225

Descriptif

Exclusivité IMMOTEC. Dans un immeuble bien tenu avec digicode, interphone et gardien à demeure, 3 pièces de 67m² en rez-de-chaussée, en double exposition sur jardins comprenant: entrée, séjour, cuisine séparée, 2 chambres, salle de bains, wc séparés. Cave au sous-sol. Possibilité en supplément d'un grand box automobile dans l'immeuble. Sectorisation Lycée Michelet. Visite 3D disponible.

Prix : 400.000€

Caractéristiques générales

Bâtiment de 8 étages
Ascenseurs
Vues dégagées
Année construction : 1960

Diagnostic Performance Energétique
E (245)

Indice d'émission gaz à effet de serre
F (73)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Aménagement du bien

2 Chambres
1 toilette
1 salle de bains
Etage : Rdc
Cuisine : séparée
Cave
Type chauffage : collectif
Eau chaude : collective
Grand box auto possible en supplément

Données financières

Charges : 744€/trimestre

Prix de vente : 400.000€ FAI
Box auto possible en sus : 25.000€

Contact

Julien BENSIMON - Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com