

## Paris 15<sup>e</sup> – 3/4 pièces 73m<sup>2</sup> – ref 1190

### Descriptif appartement

Pièces : 3/4                      Surface : 73m<sup>2</sup>  
Chambres : 2  
Etage : 7  
Ascenseur : oui  
Cuisine : SÉPARÉE ÉQUIPÉE  
Type chauffage : COLLECTIF  
Mode chauffage : SOL  
Eau chaude : COLLECTIF  
Etat intérieur : TRES ÉTAT  
Wc : 1                      Park int : 1  
Sdb : 1                      Park ext : 0

**2150 €/mois CC**



### Descriptif immeuble

Standing : BON  
Nombre étage : 8  
Ascenseurs : OUI  
Année construction : 1959  
Interphone : OUI  
Digicode : OUI  
Gardiennage : OUI

Métro Javel ou Charles Michels, dans un immeuble récent avec gardien, digicode, interphone, 3/4 pièces non meublées de 73m<sup>2</sup> très lumineuses avec vue dégagée, au 7<sup>e</sup> étage avec ascenseur: entrée, cuisine séparée et équipée, double séjour, balcon, salle de bains, WC séparés, placards, deux chambres. Double vitrage. Parking inclus. Tout collectif compris dans les charges (eaux, chauffage collectif). Au pied des commerces et transports.

### Environnement

Quartier : Javel  
Transports : M<sup>o</sup> Javel

### Informations financières

Loyer : 2150 € / mois charges comprises, dont :  
- Provisions pour charges avec régularisation annuelle : 170 €

### Votre Contact

Julien BENSIMON/ Tel : 06 20 77 87 79  
julien.bensimon@agence-immotec.com  
Agence IMMOTEC/ Tel : 01 45 78 79 05  
16, avenue Emile Zola, 75015 Paris  
contact@agence-immotec.fr

Honoraires TTC locataire : 1095€ TTC

Dépôt de garantie : 1980 €

Libre le 02/05/2022