

Paris 15ème – Studio 23m² – ref : 1120

Descriptif

Métro Sèvres-Lecourbe, dans un immeuble avec gardien et interphone, au 9ème étage avec ascenseur, studio meublé de 23 m² avec terrasse privative de 12 m² sans aucun vis, vue directe sur la Tour Montparnasse: entrée, salle d'eau avec WC, pièce principale avec accès à la terrasse, cuisine séparée et équipée. Emplacement idéal pour ce studio au pied du métro et des commerces de proximité. Libre immédiatement.

Loyer : 1050€/mois CC



Caractéristiques

Exposition est
Bâtiment de 11 étages
Ascenseur
Calme
Année construction : 1972
Gardien

Aménagement du bien

1 Chambre/ pièce principale
1 toilette
1 salle de bains
Etage : 11^{ème}
Cuisine : séparée équipée
Type chauffage : collectif
Eau chaude : collective
Etat intérieur : bon état
Terrasse privative : 12m²

Diagnostic Performance Energétique



208
kWhEP/m².an

Indice d'émission gaz à effet de serre



22
kgeqCO₂/m².an

À propos du prix

Loyer : 1 050 €/mois^{TTC CC} par mois
charges comprises

Dont :

- provisions pour charges avec
régularisation annuelle : 135 €

Honoraires TTC à la charge du
locataire : 345 €

Dépôt de garantie: 1830€

Location meublée

Contact

Kyung Sun LEE - Tel : 06 10 52 06 91
kyungsun.lee@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com