

## Paris 15ème – 3 pièces, cave

### Descriptif appartement

660.000 €

Pièces : 3      Surface: 66,9m<sup>2</sup>  
Cuisine : SÉPARÉE AMÉNAGÉE  
Type chauffage : COLLECTIF  
Nature chauffage : GAZ  
Mode chauffage : RADIATEUR  
Eau chaude : COLLECTIVE  
Etat intérieur : TRÈS BON ÉTAT  
Wc : 1      Park int : 0      Cave : 1  
Sdb : 0      Park ext : 0  
S d'eau : 1      Box : 0



### Info complémentaires

Taxe foncière : 1138€  
Charges : 948€/trim  
Gardien, digicode, interphone

### En quelques mots

Dans un très bel immeuble ravalé des années 30, au pied du métro Javel, 3 pièces de 67m<sup>2</sup> au 2ème étage avec ascenseur: entrée, dressing, double séjour sur rue avec vue Seine, cheminée en état de marche, une chambre avec placards, salle d'eau avec wc, cuisine séparée et équipée. Possibilité d'une seconde chambre comme à l'origine. Cave. Appartement en très bon état, très beau parquet, électricité aux normes, double vitrage, peinture neuve: aucun travaux à prévoir. Au pied des commerces, des transports. A visiter

### Environnement

Au pied du Métro Javel (ligne 9) et RER C

### Votre Contact

Julien BENSIMON/ Tel : 06 20 77 87 79  
julien.bensimon@agence-immotec.com  
Agence IMMOTEC/ Tel : 01 45 78 79 05  
16, avenue Emile Zola, 75015 Paris  
contact@agence-immotec.fr