

## Boulogne – Studio, cave, parking

### Descriptif appartement

**250.000 €**

Pièces : 1      Surface: 31,78m<sup>2</sup>  
Cuisine : SÉPARÉE AMÉNAGÉE  
Type chauffage : COLLECTIF  
Nature chauffage : GAZ  
Mode chauffage : RADIATEUR  
Eau chaude : COLLECTIF  
Etat intérieur : BON ÉTAT  
Wc : 1      Park int : 1      Cave : 1  
Sdb : 1      Park ext : 0  
S d'eau : 0      Box : 0



### Info complémentaires

Métro Billancourt  
Ravalement 2014  
Taxe foncière : 496€  
Charges : 335€/trim

### En quelques mots

Exclusivité IMMOTEC. Métro Billancourt, dans une résidence arborée, au 5ème étage avec ascenseur, studio de 31,78m<sup>2</sup> : entrée, séjour, cuisine séparée et aménagée (cuisine américaine possible), dressing, salle de bains avec wc. Cave et parking au sous-sol.

Entrée : 2,40m<sup>2</sup>  
Dressing : 1,36m<sup>2</sup>  
Cuisine : 5,67m<sup>2</sup>  
Sdb et wc : 2,90m<sup>2</sup>  
Séjour : 18,45m<sup>2</sup>  
Surface totale loi carrez : 31,78m<sup>2</sup>

Exposition Est sur cour,  
Vue Dégagée

### Environnement

Métro Billancourt à 5min à pied

### Votre Contact

Julien BENSIMON/ Tel : 06 20 77 87 79  
julien.bensimon@agence-immotec.com  
Agence IMMOTEC/ Tel : 01 45 78 79 05  
16, avenue Emile Zola, 75015 Paris  
contact@agence-immotec.fr