

Sèvres – Maison + Jardin

Descriptif maison

1.250.000 €

Pièces : 8 Surface au sol : 225m²
Jardin : 400m²
2 niveaux + sous-sol total
Chambres : 4
Cuisine : SÉPARÉE
Type chauffage : INDIVIDUEL
Nature chauffage : GAZ
Mode chauffage : RADIATEUR
Eau chaude : INDIVIDUEL
Etat intérieur : A RÉNOVER
Wc : 2 Park int : (2) Cave : 1
Sdb : 1 Park ext : 0 Jardin : 1
S d'eau : 1 Box : 0



En quelques mots

Info complémentaires

Année construction : 1950
Totalemtent à rénover
Possibilité d'agrandissement

Environnement

Proximité Parc de Saint Cloud
Quartier Brancas

Votre Contact

Julien BENSIMON/ Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
Agence IMMOTEC/ Tel : 01 45 78 79 05
16, avenue Emile Zola, 75015 Paris
contact@agence-immotec.fr

En lisière du Parc de Saint Cloud, dans le Quartier de Brancas, maison de 225 m² au sol, terrain de 600m² avec belle terrasse plein ouest et grand jardin sans aucune mitoyenneté. Rez-de-jardin comprenant garage 2 places, grande pièce + buanderie. 1er niveau: entrée, grand séjour en L sur belle terrasse exposée ouest, grande cuisine + arrière cuisine sur jardin, WC séparés. 2ème niveau: 4 chambres, balcon avec vue dégagée plein sud, salle de bains, salle d'eau, WC séparés, dressing. Jardin arboré environ 400m². Beaucoup de potentiel pour cette maison à rénover totalement, dans un quartier privilégié et recherché de Sèvres. Maison très lumineuse et au calme. Emplacement recherché dans le quartier Brancas, accès à pied à la gare rive-droite, aux commerces, au parc de Saint-Cloud et aux écoles (sections internationales). Plusieurs possibilité d'agrandissement. Plans disponible sur demande.